



# COMUNE DI VALLELAGHI

(Provincia di Trento)

## AREA 2 - SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

e-mail: ediliziapubblica@comune.vallelaghi.tn.it

tel. 0461-864014 int. 6

### **BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA MALGA COVELO E DEI PASCOLI CIRCOSTANTI PER LE STAGIONI D'ALPEGGIO 2020/2021/2022/2023/2024 – VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

In data 06/04/2020 ad ore 14:20 presso l'ufficio Tecnico comunale (Area 2 - Servizi Tecnici e del Territorio) – in via Roma n. 41 - Vezzano, si è attivata, ai sensi dei decreti sindacali n. 3/2020 e 4/2020, la videoconferenza per la riunione della commissione giudicatrice, in seduta riservata, per l'apertura delle offerte tecniche relative al bando di gara per la concessione in uso della Malga Covelo e dei pascoli circostanti per le stagioni d'alpeggio 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, pervenute entro i termini prefissati delle ore 12:00 del 13.03.2020.

La commissione giudicatrice, nominata con deliberazione giunta n. 55 di data 06.04.2020, esecutiva, è così composta:

- dott. Claudio Baldessari, in servizio presso il Comune di Vallelaghi, in qualità di Vice Segretario Comunale, con funzioni di Presidente;
- geom. Cristian Gober, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Vallelaghi, con funzioni di membro esperto;
- rag. Giada Casino, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Vallelaghi, con funzioni di membro esperto e di segretario verbalizzante.

L'identità personale dei componenti designati della commissione, collegati in videoconferenza ricorrendo al programma Microsoft Teams, è stata accertata dal Presidente della medesima.

Le buste contenenti le offerte tecniche dei concorrenti in gara sono state trasmesse alla Commissione tecnica, a seguito della verifica della regolarità formale delle stesse, effettuata dal segretario comunale, alla presenza di testimoni.

L'offerta tecnica pervenuta è la seguente (prot. 3436 dd. 13.03.2020):

- 1) Azienda Agricola Giosi Farm di G.R.G. sas – p.iva 02379510221, con sede legale in Vallelaghi (TN), in Via Nino Pooli n. 12/1 (Covelo);

La Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche, procede all'attribuzione dei punteggi riferiti agli aspetti qualitativi delle offerte, con le modalità e i criteri indicati nel bando e nella documentazione approvata dall'amministrazione comunale, verbalizzando le operazioni.

Ai sensi del bando dd. 24.02.2020, l'offerta tecnica, costituita da una relazione sintetica accompagnata dal curriculum della persona fisica preposta alla gestione della malga, è ripartita nei seguenti elementi di valutazione:

	<b>Descrizione requisito</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>	<b>Criteri di assegnazione del punteggio</b>
1	Pascolo turnato (mediante l'uso di recinti mobili) con almeno tre settori	5	Assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto dall'offerente in sede di gara (alternativo al punto 2)

2	Pascolo turnato (mediante l'uso di recinti mobili) con almeno due settori	3	Assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto dall'offerente in sede di gara (alternativo al punto 1)
3	Durata dell'alpeggio non inferiore a 90 giorni all'anno	4	Assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto dall'offerente in sede di gara
4	Nel caso in cui l'80% dei bovini monticati (espressi in U.B.A) sia di proprietà del concessionario	5	Assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto dall'offerente in sede di gara (alternativo ai punti 5 e 6)
5	Nel caso in cui il 70% dei bovini monticati (espressi in U.B.A) sia di proprietà del concessionario	3	Assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto dall'offerente in sede di gara (alternativo ai punti 4 e 6)
6	Nel caso in cui il 50% dei bovini monticati (espressi in U.B.A) sia di proprietà del concessionario	2	Assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto dall'offerente in sede di gara (alternativo ai punti 4 e 5)
7	Miglioramento del pascolo mediante corretto spargimento delle deiezioni	5	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente
8	Miglioramento del pascolo mediante lotta alle infestanti nitrofile (rumex, senecio e ortica)	5	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente
9	esperienza specifica nella gestione di malghe	6	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del curriculum della persona fisica preposta alla gestione,
10	interventi straordinari proposti per migliorare l'utilizzo del pascolo ulteriori rispetto alle manutenzioni ordinarie previste dal disciplinare	12	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente
11	Inserimento della malga nell'ambito dei percorsi escursionistici, con adeguata pubblicizzazione (soprattutto attraverso la promozione turistica).	6	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente
12	Coinvolgimento dei giovani e giovanissimi attraverso visite ed escursioni naturalistiche per l'organizzazione di percorsi formativi ed informativi da effettuarsi mediante coinvolgimento delle scuole	6	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente
13	Conduzione dell'alpeggio in una logica di promozione della cultura del rispetto degli animali e dell'ambiente.	6	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente,
14	Impegno a garantire la costante presenza di almeno due pastori durante tutta la stagione dell'alpeggio o in alternativa di un pastore e di un cane	5	assegnato il punteggio pieno a fronte dell'impegno assunto in sede di gara
15	mantenimento degli spazi aperti (mughi infestanti)	5	assegnati discrezionalmente dalla commissione sulla base del progetto predisposto dall'offerente

E' facoltà della stazione appaltante non procedere alla aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta congrua o conveniente per l'amministrazione stessa, come pure di procedervi anche se venisse presentata una sola offerta, a condizione che la stessa sia ritenuta conveniente per l'amministrazione sia sotto il profilo tecnico che economico.

La Commissione procede alla lettura delle offerte pervenute.

La valutazione delle offerte risulta essere la seguente:

<b>1) Azienda Agricola Giosi Farm di G.R.G. sas</b>				
	<b>Descrizione requisito</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>	<b>valutazione</b>	<b>punteggio attribuito</b>
1	Pascolo turnato (mediante l'uso di recinti mobili) con almeno tre settori	5	L'offerente propone il pascolo turnato mediante l'uso di recinti mobili, con almeno tre settori, con la previsione della calendarizzazione e previa comunicazione dell'attività	5
2	Pascolo turnato (mediante l'uso di recinti mobili) con almeno due settori	3	////	////
3	Durata dell'alpeggio non inferiore a 90 giorni all'anno	4	La ditta garantisce una durata dell'alpeggio pari a 90 giorni, contenuta nei termini della stagione d'alpeggio (20 giugno – 20 settembre di ogni annualità), anticipabili o posticipabili in presenza di condizioni meteorologiche che impediscano l'accesso ai pascoli	4
4	Nel caso in cui l'80% dei bovini monticati (espressi in U.B.A) sia di proprietà del concessionario	5	L'offerente dichiara di possedere l'80% dei bovini monticati. La consistenza zootecnica dell'azienda è di circa 155 U.B.A., dei quali circa un terzo destinati all'alpeggio sui pascoli di malga Covela (le U.B.A. eccedenti la capienza della superficie pascoliva di malga Covela pascoleranno su altri terreni privati e di proprietà)	5
5	Nel caso in cui il 70% dei bovini monticati (espressi in U.B.A) sia di proprietà del concessionario	3	////	////
6	Nel caso in cui il 50% dei bovini monticati (espressi in U.B.A) sia di proprietà del concessionario	2	////	////
7	Miglioramento del pascolo mediante corretto spargimento delle deiezioni	5	La turnazione periodica del pascolo mediante recinti mobili consente di implementare un sistema di pascolamento degli animali controllato ed integrale, con la previsione di valutare i siti magri necessitanti di un maggior apporto di deiezioni organiche. E' previsto lo spargimento al termine della stagione d'alpeggio del letame presente negli immobili	4

8	Miglioramento del pascolo mediante lotta alle infestanti nitrofile (rumex, senecio e ortica)	5	La lotta alle infestanti attraverso il contenimento della flora indesiderata avviene mediante sfalcio della stessa con mezzi meccanici e agronomici, cui farà seguito l'ingresso degli animali al di sopra delle aree di taglio, finalizzato, attraverso il calpestio, a non consentirne la ricrescita	4
9	esperienza specifica nella gestione di malghe	6	La dichiarazione riporta l'indicazione della precedente esperienza da parte dell'offerente nella gestione della malga (malga di Covelo dal 1972 al 2016)	5
10	interventi straordinari proposti per migliorare l'utilizzo del pascolo ulteriori rispetto alle manutenzioni ordinarie previste dal disciplinare	12	L'offerente propone adeguati interventi straordinari con indicazioni precise e dettagliate in merito alle modalità operative e di esecuzione per il miglioramento del pascolo. In particolare è prevista l'attività di spianamento superficiale delle aree prative, attraverso lo spietramento delle aree non interessate dal pascolo turnato attraverso i recinti mobili. La raccolta del materiale pietroso, senza alcuna movimentazione di terra, contribuisce a ridurre le tare del pascolo, aumentandone la superficie produttiva e facilitando la deambulazione degli animali al pascolo	10
11	Inserimento della malga nell'ambito dei percorsi escursionistici, con adeguata pubblicizzazione (soprattutto attraverso la promozione turistica).	6	L'offerta riporta l'indicazione di collaborazione con le realtà e attività di ristorazione limitrofe (malghe Terlaga e di Zambana, Bait del Germano), finalizzate alla promozione turistica per la presenza degli animali lungo i percorsi escursionistici. Si propone l'apertura periodica al pubblico della malga, per l'illustrazione dell'attività zootecnica, prevedendo il coinvolgimento dell'Azienda di promozione turistica Trento monte Bondone e Vallelaghi e l'apertura di canali social. L'azienda propone poi di assumere a proprio carico l'operazione di ripristino e riapertura del sentiero esistente di collegamento tra malga Covela e la località Canfedin e la strada che conduce alla sorgente d'acqua di Pressan	5
12	Coinvolgimento dei giovani e giovanissimi attraverso visite ed escursioni naturalistiche per l'organizzazione di percorsi formativi ed informativi da effettuarsi mediante coinvolgimento delle scuole	6	Viene proposto il proseguimento della collaborazione preesistente con la sezione SAT di Vallelaghi, finalizzata ad avvicinare la realtà dell'alpinismo giovanile con le attività dell'allevamento bovino e della conservazione dell'ambiente montano	4

13	Conduzione dell'alpeggio in una logica di promozione della cultura del rispetto degli animali e dell'ambiente.	6	L'azienda indica la calendarizzazione dell'attività di alpeggio, attraverso la turnazione del pascolo degli animali. Le superfici pascolive riportate nei recinti mobili prevederanno aree adeguate per la stabulazione degli animali, calibrando il tempo di permanenza sulle stesse rispetto alle condizioni meteorologiche e garantendo il benessere animale. La turnazione dei pascoli si conformerà alle condizioni del cotico, al fine di poter utilizzare la biomassa al giusto stadio di maturazione.	6
14	Impegno a garantire la costante presenza di almeno due pastori durante tutta la stagione dell'alpeggio o in alternativa di un pastore e di un cane	5	L'offerente garantisce la presenza di un pastore e di due cani, necessari sia per la conduzione della mandria che la protezione da eventuali predatori	5
15	mantenimento degli spazi aperti (mughi infestanti)	5	Viene riportata l'attività di estirpazione e taglio dei mughi infestanti, da concordare con i custodi forestali, con successivo accumulo del materiale di risulta in aree predefinite e ripristino del cotico erboso recuperato al pascolo	4
<b>Totale</b>		<b>70</b>	<b>totale offerta azienda</b>	<b>61</b>

Si riscontra l'assenza, all'interno dell'offerta tecnica, del curriculum della persona fisica preposta alla gestione della malga.

I punteggi relativi alle valutazioni tecniche delle aziende partecipanti all'asta in esame sono pertanto i seguenti, riportati in ordine progressivo crescente:

Nominativo azienda	Punteggio tecnico attribuito
Azienda Agricola Giosi Farm	61

Ultimate le valutazioni delle offerte tecniche, il Presidente della Commissione Giudicatrice provvede a trasmettere il verbale, contenente i punteggi tecnici attribuiti ai concorrenti, al soggetto che presiede la gara, per consentire di proseguire l'istruttoria della procedura.

La seduta è chiusa alle ore 14:45

Claudio Baldessari   
Cristian Gober   
Giada Casino 

